

COMUNICATO STAMPA

CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DI CITTADINI CHE OCCUPANO ALLOGGI DI PROPRIETA' PRIVATA E PUBBLICA (MA A CANONE PRIVATISTICO) E CHE SI TROVANO IN CONDIZIONI DI INADEMPIENZA PER MANCATO PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE – MOROSITA' INCOLPEVOLE.

La Regione Emilia-Romagna con proprie Deliberazioni di Giunta nn. 817/2012 e 1709/2013 ha assegnato alla Provincia ed al Comune di Ferrara finanziamenti per la realizzazione di interventi finalizzati a fronteggiare l'emergenza abitativa.

La Provincia ed il Comune di Ferrara con le risorse economiche residue dei predetti finanziamenti e quelle stanziare dal Comune Capoluogo con la DGC n. 88670/2014, hanno stabilito di concedere contributi **per complessivi € 300.753,65**, a cittadini che si trovano nella condizione di morosità incolpevole al fine di consentire loro di mantenere il rapporto locativo esistente, attraverso la pubblicazione di **AVVISO PUBBLICO**. La Provincia ed il Comune di Ferrara, attraverso la sottoscrizione di apposite convenzioni, hanno delegato ACER Ferrara ad esperire le procedure gestionali, amministrative e contabili per l'erogazione di detti contributi agli aventi diritto.

Per sanare la situazione di inadempienza all'obbligo del pagamento del canone di locazione verrà erogato, direttamente al proprietario dell'immobile, un contributo pari a sei mensilità di canone con un limite massimo di € 3.000,00.

Per morosità incolpevole, ai sensi dell'art. 2 del D.M. 14 maggio 2014, si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare dovuta alle seguenti cause: Cassa Integrazione ordinaria, straordinaria o in deroga, Mobilità, Contratto di solidarietà, Accordi Aziendali o Sindacali con riduzione dell'orario di lavoro, licenziamento, mancato rinnovo di contratti a termine o lavoro atipico, stato di disoccupazione, malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare, modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito, per motivi quali separazione, allontanamento di un componente, detenzione.

ALTRI REQUISITI PER OTTENERE IL CONTRIBUTO SONO:

- ✓ avere un indicatore ISEE inferiore o uguale a € 17.154,00;
- ✓ essere conduttore di alloggi di proprietà privata o pubblica, situati in Provincia di Ferrara, ma a canone privatistico che abbiano una situazione di morosità incolpevole consistente nel mancato pagamento di almeno tre mensilità di canone derivante dalla riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare di almeno il 15% rispetto al reddito posseduto dallo stesso nucleo al momento della modificazione delle condizioni occupazionali e/o degli eventi meglio elencati all'art. 3 dell'Avviso Pubblico;
- ✓ di non essere beneficiario di alcun contributo-providenza per la casa in corso di erogazione al momento della presentazione della domanda;
- ✓ l'assenza di diritti di proprietà o comproprietà o altro diritto reale di godimento su beni immobili per quote pari o superiori al 50% relative a immobili a uso abitativo situati nella provincia di Ferrara di cui possa disporre un componente del nucleo familiare;
- ✓ di essere titolare da almeno 12 mesi di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo, regolarmente registrato, e di non aver adempiuto al pagamento di almeno n. 3 mensilità di canone;
- ✓ di non essere assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica oppure di un alloggio sociale di proprietà pubblica.

PER RICHIEDERE IL BENEFICIO ECONOMICO:

è indispensabile presentare la domanda **compilando, esclusivamente, il modulo e la dichiarazione allegata, predisposti da ACER Ferrara che si possono trovare, come il testo dell'AVVISO PUBBLICO sui siti istituzionali della Provincia, del Comune Capoluogo e di ACER Ferrara.**

La prima scadenza per la presentazione delle domande è il giorno 31 luglio 2017 e devono essere inoltrate ad ACER Ferrara con le modalità meglio indicate nell'Avviso Pubblico.

Le domande pervenute successivamente al 31 luglio 2017, qualora vi siano fondi disponibili, rientreranno in eventuali aggiornamenti della graduatoria degli aventi diritto, che avverranno entro il 30/11/2017.

Per informazioni in merito ACER FERRARA risponde il Lunedì e il Giovedì dalle ore 10 alle ore 12.30 e il Martedì dalle ore 15.30 alle ore 16.30, telefonando ai numeri 0532 230335 – cell. 331 6199519.